

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Фридриха Энгельса, д.113
Договор управления №:	127
Площадь дома:	1351,9

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	166084,14	в т.ч. свыше 3-х месяцев	54250,15
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	169772,1	162134,89	7637,21	162134,89
	Итого:		169772,1	162134,89	7637,21	162134,89
Коммунальные услуги	Отопление	2016,37	441381,45	421230,45	20151	421230,45
	ХВС	29,38	103073,7	95699,03	7374,67	95699,03
	Водоотведение ХВ	20,15	61837,81	56710,81	5127	56710,81
	Итого:		606292,96	573640,29	32652,67	573640,29
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	1421,13	-1421,13	1421,13
	Домофон	45	14310	13675,8	634,2	13675,8
	Итого:		14310	15096,93	-786,93	15096,93
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	29203,08	28070,07	1133,01	12215,75
	Итого:		29203,08	28070,07	1133,01	12215,75

Долг на 31.12.2020	206796,82	в т.ч. свыше 3-х месяцев	81683,39
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	18669,37
Поступило за год	32870,07
Освоено в текущем году	12215,75

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	600
Замена разводки ЦО	7695,75
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	3920

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода	39323,69
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	9003,19
Поступило за период от населения	0

Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	110910,68
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	9003,19

Директор ООО " УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В. Гулакова